# FTESË PËR OFERTË

# Furnizim me material ndërtimor për pilotimin e objektit banesor në Fushë Kosovë, për projektin “Drejtësia Sociale për Romët, Ashkalitë dhe Egjiptianët 2022 - faza I “

Furnizim me material ndërtimor për pilotimin e objektit banesor në Fushë Kosovë Kompanitë që furnizojnë me material ndërtimor

Në Fushë Kosovë

# PËRSHKRIMI I NDËRHYRJES

Popullsia rome, ashkalike dhe egjiptiane në Ballkanin Perëndimor vazhdon të konsiderohet si një nga pakicat më të prekshme në Evropë. Në Kosovë, shumë romë, ashkali dhe egjiptianë nuk e kanë satusin e barabartë në shoqëri si gjithë të tjerët. Ata përballen me arsim joadekuat, varfëri ekstreme, papunësi jashtëzakonisht të lartë, vështërsi për të siguruar kushte të mira për banim, përjashtim socilal dhe diskriminim të shumëfishtë. Si një prej problemeve serioze është ende banimi. Vendbanime joformale janë edhe dy lagjet në Fushë Kosovë, 028 dhe 029.

Prandaj, duke u bazuar në këto fakte, organizata “Voice of Roma, Ashkali and Egyptians”, synon regjenerimin e lagjeve me ndërtime ilegale dhe me prona të papërshtatshme si të tilla për legalizim, duke i bashkuar parcelat dhe transformuar ato në lagje urbane me standarde banimi me ndërtime të mesme dhe të larta, me etazhitet sipas kritereve të caktuar me Hartë Zonale, ku do të sistemoheshin familjet aktuale do të siguroheshin hapësirat e gjelbërta dhe rekreative dhe kënd për lojra të fëmijëve, të gjitha këto në harmoni me planet urbane e zhvillimore komunale dhe në harmoni me legjislacionin në fuqi.

# QËLLIMI I PËRGJITHSHËM

Duke shfrytëzuar përvojën e punës nga projektet e mëparshme, qëllimi i përgjithshëm i këtij projekti është të përmirësojë kushtet e jetesës së komuniteteve rom, ashkali dhe egjiptian që jetojnë në dy distriktet 028 dhe 029. Të krijojë modele të suksesshme, të qëndrueshme dhe të përballueshme të banimit që rezultojnë në transformimin e vendbanimeve. Ideja është të krijohet një model për transformimin e vendbanimeve që mund të përsëritet në zona të tjera të ngjashme në komunat e Kosovës.

Nga përvoja jonë e konsiderueshme e mëparshme, ne e dimë se përmbushja me sukses e këtyre proceseve ligjore ndonjëherë të ndërlikuara dhe të gjata varet gjerësisht nga dialogu dhe bashkëpunimi me departamentet e planifikimit komunal, ministritë dhe me ofruesit e shërbimeve komunale që mbulojnë lokalitetet e përzgjedhura. Gjithashtu, familjet përfituese janë në qendër të procesit dhe duhet të përfshihen aktivisht në çdo fazë të procesit të planifikimit, projektimit dhe ndërtimit.

# QËLLIM SPECIFIK

Programi i banimit i cili po implementohet nga Zëri i Romëve, Ashkalive dhe Egjiptianëve në bashkëpunim me Komunën e Fushë Kosovës, synon të punojë në riorganizimin e distrikteve 028 dhe 029, bashkimin e parcelave dhe transformimin e tyre në distrikte urbane me standarde të banimit me ndërtesa të mesme dhe të larta. Në mënyre specifike do të pilotohet ndërtimi I objektit me sipërfaqe prej 1200 m2 në të cilin parashihen të akomodohen familjet aktuale dhe të sigurohen hapësira të gjelbra sipas standardeve të përcaktuara. Synimi i programit është të përpiqet të sjellë konceptin inovativ për strehim të përballueshëm në fushën e zgjidhjeve të njësive banesore / pilotimit të ndërtesës e cila është pjesë e transformimit të vendbanimit. Nëpërmjet avokimit, programi i strehimit do të përpiqet të ndikojë në procedurat lokale për legalizimin e pronave individuale dhe legalizimin e vendbanimeve informale, përfshirë planifikimin kadastral.

Krijimi i zgjidhjes arkitektonike dhe pilotimi i projektit do te mundesojë një qëndrueshmëri afatgjate dhe të përballueshme për strehimin e grupeve të margjnalizuara.

Kompania e kontraktuar do të jetë përgjegjëse për kryerjen e detyrave të mëposhtme të ndarë në LOT 1 dhe LOT 2.

Organizata Voice of Roma Ashkali, and Egyptians, fton kompanitë që të ofrojnë çmimet e materialve ndërtimore për pilotimin e ndërtimit të objektit për banim në Fushë Kosovë, në lagjen 029 me sipërfaqe bruto prej 1200 m2. Ju ftojmë që të merrni pjesë me ofertën ,,Furnizim me materiale ndërtimore/ LOTI 1” dhe ,,Furnizim me beton të gatshem /LOTI 2‘’, për punët ndërtimore të themeleve, pllakave dhe shtyllave për objektin P+2+NK. Ky projekt financohet nga koncorsiumi i organizatave: “Voice of Roma Ashkali, and Egyptians” HEKS/EPER dhe Terre des Homes dhe Komuna së Fushë Kosovës.

Vlera e parashikuar e kontratës që parashihet për LOT1 dhe LOT 2 është: 120,000.00 Euro

 Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Furnizim me material ndërtimor për LOTIN 1/ndërtimi i vrazhdë për pilotimin e objektit banesor në Fushë Kosovë.

Furnizim me beton të gatshëm për LOTIN 2/ndërtimi i vrazhdë për pilotimin e objektit banesor në Fushë Kosovë.

Vleresimi i ofertës bëhet sipas cmimit më të lire në sasinë totale të materialit i cili nevojitet për ndërtimin e objektit.

**LOTI 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr | Emri i materialit ndërtimor | Çmimi **NJËSI** pa **TVSH** | Sasia | Njësia |
| 1 | Armatur e brinjëzuar nga celiku Ø 12 12m' 400/500 |  | 1 | copë |
| 2 | Armatur e brinjëzuar nga celiku Ø8 12m' 400/500 |  | 1 | copë |
| 3 | Armatur e brinjëzuar nga celiku Ø10 12m' 400/500 |  | 1 | copë |
| 4 | Rrjeta e brinjëzuar nga celiku 15cmx15cm 6 m x 2 m Ø8 400/500 |  | 1 | copë |
| 5 | Tel Shanlloni Ø28mm |  | 1 | kg |
| 6 | Tel për Stafa (zingijave) 1.2mm |  | 1 | kg |
| 7 | Armature per traje Armatur e brinjëzuar nga celiku Ø 14 12m' 400/500  |  | 1 | kg |
| 8 | Armature per shtylla Armatur e brinjëzuar nga celiku Ø 14 12m' 400/500 |  | 1 | kg |

**LOTI 2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr | Materiali | Çmimi **NJËSI** pa **TVSH** | Sasia | Njësia |
| 1 | Beton i gatshem MB25/30 per pllake |  | 1 | M3 |
| 2 | Beton i gatshem MB30/37 per shtylla |  | 1 | M3 |
| 3 | Distancera per mure vertikale (zhileta) 25-30cm |  | 1 | cope |
| 4 | Distancera plastike per pllaka shtylle |  | 1 | cope |
| 5 | Gozhda te ndryshme 6.8.10cm |  | 1 | kg |
| 6 | Gozhda te betonit 6cm |  | 1 | kg |

# KUSHTET PËR PJESËMARRJE

**Kërkesat e përshtatshmërisë:**

1. Oferta duhet të ketë të përfshirë çmimet pa TVSH, bazuar në ligjin në fuqi të Republikës së Kosovës, me vendimin e Ministrisë së Financave , Neni 33, paragrafi 3.1 të ligjit nr. 05 / l-037 për TVSH , çdo OJQ – Organizatë Jo Qeveritare, në Kosovë është e liruar nga tatimi mbi vlerën e shtuar.
2. Vërtetimi nga Administrata Tatimore për Operatorin Ekonomit/OE se nuk ka vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tre mujorin e fundit përpara dorëzimit të tenderit.

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Një vërtetim i nënshkruar nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tre mujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit (vetëm për OE fitues).
2. Dëshmitë lidhur me kërkesat e pranueshmërisë, pika ,,**b’**’ do të kërkohen nga tenderuesi i cili do të konsiderohet si furnizues potencial me material ndërtimor. Këto dokumente duhet

të dorëzohen nga tenderuesi para dhënies së kontratës. Në rast të dështimit të dorëzimit të këtij dokumenti tenderi në fjalë do të refuzohet.

**3**.Çertifikata e regjistrimit të biznesit e lëshuar nga MTI, ose regjistrimin e biznesit nga vendi i themelimit të ofertuesit (në qoftë se kompania ofertuese lideri është e regjistruar jashtë Kosovës, duhet të ket te regjistruar përfaqësinë në Kosovë);

**4**.Çertifikata e regjistrimit të TVSH-së (për Kompanitë Kosovare);

**5**.Çertifikata e regjistrimit të numrit fiskal (për Kompanitë Kosovare).

# Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

Kërkesat:

1. Qarkullimi i përgjithshëm financiar minimum për 3 (tri) vitet e shkuara;

# Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Deklaratat Tatimore Vjetore të Tatimit në të Ardhura të dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës, duhet dorëzuar në kopje për 3 (tri) vitet e shkuara.

# Kapaciteti teknik dhe profesional:

Kërkesa :

1. Kontrta të përfunduara të furnizimeve të ngjashme (furnizim me material ndërtimor) minimum për 3 (tri) vitet e shkuara.

# Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Lista e projekteve të punëve të ngjashme (furnizim me material ndertimor) për 3 (tri) vitet e shkuara, e cila ndërlidhet me periudhën që i paraprinë datës së publikimit të njoftimit për kontratë të realizuara, të nënshkruar dhe të vulosura, kontratat të përcjellura me procesverbalin e pranimit teknik (duhet treguar vleren,vendin dhe kohën) si dhe referencën e kryerjës së punëve.
2. Çertifikatë ISO 9001,
3. Çertifikatë ISO 14001
4. Çertifikatë të cilësis për betonin e gatshëm MB 16-20.25-30.30-37
5. Atest/Armatur e brinjëzuar nga celiku Ø 14 400/500
6. Atest/Armatur e brinjëzuar nga celiku Ø 8 400/500
7. Atest/Rrjeta e brinjëzuar nga celiku 15x15cm Ø 8 400/500

# LLOJI I PROCEDURËS

1. E hapur

# Kushte të përgjithshme

* Organizata Voice of Roma, Ashkali and Egyptians, e mbanë të drejtën e ndryshimit të ofertës për artikujt e kërkuar në bazë të kërkesës derisa të merret vendimi përfundimtar;
* Organizata Voice of Roma, Ashkali and Egyptians, e mbështetë vendimin e vetë në ofertën që i posedon përparësitë më të larta ekonomike siç mund të jetë shërbimi cilësor, por kriteri kryesor i vlerësimit është çmimi më i lirë;
* Organizata Voice of Roma, Ashkali and Egyptians, e mbanë të drejtën të refuzojë ndonjë ose të gjitha ofertat e pranuara;
* Ndërhyrja në këtë proces nuk është e lejuar dhe do të rezultojë në diskualifikimin e ofertës;
* Vendimi final, nuk do të bëhet përderisa nuk kompletohen të gjitha procedurat interne të Organizatës Voice of Roma, Ashkali and Egyptian. Në rast se shërbimi do jetë sipas kërkesës së kompanisë, mund t’iu ofrohet edhe kontrata por duke mos ndryshuar çmimet e ofertës;
* Oferta do të vlerësohet nga Komisioni i Prokurimit të Organizatës Voice of Roma, Ashkali and Egyptian në momentin e mbylljes së procesit. Gjithashtu, njoftimi do të bëhet brenda javës pas marrjës së vendimit nga Komisioni Vlerësues i Prokurimit të Organizatës Voice of Roma, Ashkali and Egyptians;

Oferta duhet të dërgohet përmes zarfit të mbyllur në Organizatën Voice of Roma, Ashkali and Egyptians që gjendet në rrugën **“Ali Pashë Tepelena”, Aktash,** 10000, Prishtinë, Kosovë.

Afati i fundit për këtë kërkesë për ofertë është me datë: **06.12.2022 deri në ora 16:00.** Çdo ofertë që dërgohet pas afatit të përcaktuar më lartë nuk do të merret parasysh.

Prishtinë, 2022